



COMUNE DI COMO
Settore Opere Pubbliche

IMPRESA CMT Ascensori S.r.l. Via SS Dei Giovi, 157 – 20037 Paderno Dugnano (MI).

CONTRATTO ORIGINARIO Lettera commerciale protocollo n. 69181/2022 del 27 settembre 2022. Proroga 1 con atto di sottomissione e conseguente Lettera commerciale protocollo n. 35741 del 28/03/2023.

**ATTO DI SOTTOMISSIONE
PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA ORDINARIA
E SISTEMATICA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI ED ASCENSORI DEGLI EDIFICI
COMUNALI, NECESSARI AL MANTENIMENTO IN SERVIZIO DI DETTI IMPIANTI A
VALLE RESCISSIONE CUC BRESCIA– SETTEMBRE 2022/MARZO 2023. PROROGA
TECNICA 1 CIG: 9415711A83 - PERIODO DAL
01 settembre 2023 al 31 ottobre 2023**

L'anno 2023 il giorno 21 del mese di agosto presso la sede municipale del Comune di Como

PREMESSO

- che è prossima la scadenza del periodo contrattuale prorogato al 31 agosto 2023;
- che è stata espletata la procedura di gara per l'affidamento del nuovo servizio triennale di manutenzione degli impianti di sollevamento del Comune di Como, ma dalle risultanze della procedura si stanno effettuando la prosecuzione delle verifiche legate alla determinazione dello stato di anomalia per il primo aggiudicatario della procedura con tempi non brevissimi in quanto sono stati richiesti più chiarimenti successivi, i quali non permetteranno, per il completamento della procedura, la consegna del servizio prima di metà luglio 2023;
- che, di conseguenza, l'ufficio ha predisposto una stima economica per il periodo **01 settembre 2023 al 31 ottobre 2023**;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Articolo 1) Premessa

Le premesse di cui sopra sono parte integrante e sostanziale del presente contratto.=====

Articolo 2) Oggetto

Il presente contratto ha per oggetto la proroga del servizio di “MANUTENZIONE PROGRAMMATA ORDINARIA E SISTEMATICA DEGLI IMPIANTI ELEVATORI ED ASCENSORI DEGLI EDIFICI COMUNALI, NECESSARI AL MANTENIMENTO IN SERVIZIO DI DETTI IMPIANTI A VALLE RESCISSIONE CUC BRESCIA– SETTEMBRE 2022/MARZO 2023. PROROGA 3”.=====

Articolo 3) Condizioni contrattuali

Le parti danno e prendono atto che restano fermi tutti i patti e le condizioni contenute nel contratto di cui alla lettera commerciale protocollo n. 69181/2022 del 27/09/2022. E Proroga con Lettera Commerciale protocollo n. 35741 del 28/03/2023, ulteriore proroga con Lettera Commerciale protocollo n. 80361 del 05/07/2023=====

Articolo 4) Durata

Il presente contratto ha la durata dal 01 settembre 2023 al 31 ottobre 2023=====

Articolo 5) Importo

L'importo complessivo del presente contratto è di Euro **12.314,82** al netto dello sconto contrattuale, compreso oneri della sicurezza oltre IVA nella misura di legge per quanto attiene alle opere di manutenzione.=====

Art 6) Garanzie

Le parti danno atto che l'Esecutore ha presentato:=====

- a garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto rimane valida la Polizza Fideiussoria Assicurativa n. 2367317 del 01/12/2022 rilasciata da COFACE – copertura assicurativa fino al 01/12/2023 come da quietanza agli atti dell'Ente, ai sensi dell'art. 103 comma 1 del D.lgs. 50/2016 ed smi.=====

- Quietanza di pagamento della polizza RC.....=====

Art 7) Tracciabilità

In ottemperanza all'articolo 3 della Legge numero 136 del 13 agosto 2010, la Stazione Appaltante e l'Appaltatore assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari per la gestione del presente contratto.=====

L'appaltatore ha presentato i seguenti estremi identificativi dei conti correnti dedicati ai pagamenti dei contratti stipulati con il Comune di Como:persona delegate ad operare Sig.ra Crea Daniela c.f. CREDNL82R67F704S e Sig. Crea Maurizio c.f. CREMRZ86R26I690D.=====

ARTICOLO 8) Spese contrattuali – Trattamento fiscale

Tutte le spese del presente contratto, comprese quelle di registrazione e i diritti, sono a carico dell'Esecutore.

L'estensione del contratto verrà stipulata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio esistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata

ARTICOLO 9) Norma finale

Si fa riferimento al regime derogatorio introdotto dal D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120 dell'11/09/2020 per le modalità di affidamento di forniture, servizi e lavori sotto soglia comunitaria per procedure avviate entro il 31/12/2021.

La Disposizione del Direttore del Settore Opere Pubbliche e Servizi Tecnici Cimiteriali n. 6/2020 del 06 ottobre 2020, I.D. n. 28932132/2020 avente per oggetto: "Disposizione organizzativa n. 6/2020 relativamente alle modalità di stipula dei contratti di appalto", ed in particolare quanto descritto al punto 4 del Dispositivo.

Resta inteso che il presente atto è immediatamente impegnativo per l'impresa appaltatrice dei lavori, mentre per l'amministrazione appaltante lo diverrà dopo l'intervenuta approvazione degli organi competenti.

Letto e confermato.

L'IMPRESA
CMT Ascensori S.r.l.

IL DIRETTORE DEL
SERVIZIO
Dott.Agr. Giancarlo Premoli

IL DIRETTORE DEL
SETTORE
Arch. Luca Nosedà

Visto:
IL SOSTITUTO
RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO
Arch. Luca Nosedà